

**AKŞEHİR NASREDDİN HOCA İLKOKULU KANTİN İŞLETME
(KİRALAMA) İHALE İLANIDIR.**

İHALE EDİLECEK KANTİNİN; Aşağıda bilgileri verilen AKŞEHİR NASREDDİN HOCA İLKOKULU kantini muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı yasanın ve 51/g maddesine göre pazarlık usulü ile, istekli birden fazla olursa açık artırma usulü ile kiraya verilecektir.

1.

BULUNDUĞU İLÇE	AKŞEHİR
OKULUN ADI	NASREDDİN HOCA İLKOKULU
ÖĞRENCİ SAYISI VE ÖĞRENİM DURUMU	530 --- Normal öğretim
KANTİN YERİ VE M2'si	22 m2
OKULUN TELEFON VE FAKS NUMARASI	Tel: 0332 8136438 / Faks:
İHALE ŞEKLİ	2886 Sayılı Kanununun 51/g maddesine göre pazarlık usulü ile, istekli birden fazla olursa açık artırma usulü.
İHALENİN YAPILACAĞI YER	Akşehir İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Toplantı Salonu
İHALE TARİHİ VE SAATİ	04 Ekim 2021 Pazartesi Günü saat 10:00
AYLIK VE YILLIK MUHAMMEN BEDELİ	AYLIK: TL YILLIK : 12.000,00 TL
OKULUN ADRESİ	Yeni Mahalle İstasyon Caddesi Akşehir/KONYA

2. İHALEYE KATILMA ŞARTLARI :

- a) T.C.Vatandaşı olmak,
- b) Yüz kızartıcı bir suçtan hüküm giymemiş olmak,
- c) Başka bir kantin işletiyor olmamak ve daha önce kantin işletip sözleşmesi fesih edilenler ve Mal Müdürlüğüne borcu olanlar ihaleye katılamazlar.
- d) 61 yaşından gün almamış, gerçek kişi olmak,
- e) Sağlık yönünden sakıncalı olmamak,
- f) Yapacağı iş ile ilgili mesleki ve teknik eğitim diploması, sertifikası, kurs bitirme, kalfalık, ustalık veya iş yeri açma belgelerinden birine sahip olmak,

3. İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK BELGELER :

- a) İkametgâh ilmühaberi (6 aydan eski olmamak),
- b) Sabıka kaydı (6 aydan eski olmamak),
- c) Herhangi bir sağlık kurum veya kuruluşundan son altı ay içerisinde alınmış olan portör muayene raporu. (Boğaz kültürü, akciğer grafiği ve gaita) İhaleden önce Covid Testi Yapıtırlacak, ihaleye Girerken **HES KODU SORGULAMASI YAPILACAKTIR.**
- d) Okul Aile Birliği Yönetmeliğininin 20. Maddesine göre Kantin kiralama ihalelerinde katılımcılardan, 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantincilik alanında alınmış ustalık belgesi sahibi olma şartı aranır. Ancak, katılımcıların hiçbirisinde ustalık belgesi bulunmaması durumunda işyeri açma belgesi, kalfalık, kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranır.
- e) Başka bir kantin işletmediğine dair Akşehir Bakkallar ve Bayiler Odasından alınacak belge,
- f) Geçici teminat dekontu (Akşehir Mal Müdürlüğüne yatırılacak olan yıllık muhammen bedelin % 3'üne tekabül eden **360,00.-TL** geçici teminatın yatırıldığına dair Makbuz)
- g) Vergi Dairesinden gerçek usulde vergiye tabi olduğuna dair belge ya da gerçek usulde vergiye tabi olacağına dair taahhütname
- h) Mal Müdürlüğünden borcu yoktur yazısı
- ı) 50 TL. Şartname alındı belgesi. Makbuzu veya dekontu (Okul Aile Birliği Hesabına)

GEREKLİ AÇIKLAMALAR

1. Daha önce kantin, açık alan, salon ve benzeri yerleri alıp da teminatı yakanlar, ihale üzerine kalıpta sözleşme imzalamayanlar veya belirli süre çalıştırıp bırakanlar ile sözleşmesi fesih edilenler ile daha önce işlettiği işletmeden dolayı Mal Müdürlüğüne borcu olanlar ihaleye katılamazlar.
2. Kantinin bütün elektrik, ısıtma, su giderleri ve tamirat işleri işletmeciye aittir.
3. İhale şartnamesi 50.00 TL. bedeli okul Aile Birliği hesabına yatırma karşılığında Akşehir Nasreddin Hoca İlkokulundan temin edilebilecektir.
4. Kesin teminat 1 (bir) yıllık kira bedelinin % 6'sına tekabül eden miktardır.
5. Belgeler şartnamede açıklandığı şekli ile hazırlanarak Akşehir İlçe Milli Eğitim Müdürlüğündeki komisyona ihalenin olacağı tarih ve saat olan 04 Ekim 2021 Pazartesi günü saat 10:00'a kadar teslim edeceklerdir. Belirtilen gün ve saate kadar dosyayı teslim etmeyenler ihaleye katılamazlar.
6. Kantin bizzat yüklenici tarafından çalıştırılacaktır. Kantin başkası tarafından çalıştırılmaz, resmi ve gayri resmi devir ve temlik yapılamaz.
7. Kantin ihalesi üzerinde kalan istekli sözleşme yapmadan önce Bakkallar ve Bayiler Odasına üyelik kaydını yaptıracak ve üyelik belgesinin bir örneğini ekleyecektir.
8. İhale sonucu, ihale üzerinde kalan istekli 3 işgünü içerisinde kesin teminat ile işletme bedelinin ilk taksitini peşin yatırarak sözleşme imzalayacaktır. Aksi takdirde ihaleden vazgeçmiş sayılacağı gibi geçici teminatları iade edilmeyerek okul aile birliği hesabına irat kaydedilecektir.
9. Kira süresi: Kantin bir yıllığına (eğitim-öğretim dönemi) kiraya verilecektir. Sözleşmenin süresi bir yıldır. Birlik yenileme kararı alırsa her yıl için sözleşme yenilecektir. Bir yıllık işletme süresi sözleşmenin feshini gerektiren nedenler yoksa en fazla 5 yıl süreyle uzatılabilir.
10. Sözleşmenin uzatılması hâlinde artış bedeli, Devlet İstatistik Enstitüsünce yayımlanan Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE) (Oniki aylık ortalamalara göre yüzde değişim) oranında artırılması suretiyle bulunacak bedeldir. Ancak kira bedelinin tespitine ilişkin faktörlerde önemli ölçüde farklılaşma olması hâlinde (öğrenci azalması, çoğalması gibi) kira bedeli okul aile birliği tarafından oluşturulan komisyonca yeniden değerlendirilebilir.
11. İhaleden önce kantin yeri görülebilir.
12. Yıllık işletme bedeli peşin veya 5 (beş) ayda eşit taksitler halinde ödenir. İlk taksit sözleşmeyi imzaladığı günü takip eden 15 (onbeş) gün, ikinci ve diğer taksitler takip eden ayların 15 inde ödenerek makbuzları idare veya okul aile birliğine teslim edilecektir. Tarihinde yatırılmayan taksitlerden dolayı sözleşme birlik tarafından feshedilir.
13. Yüklenici sözleşme yapmadığı veya vazgeçtiği takdirde, geçici teminatı irat kaydedilerek ihale iptal edilmiş sayılır ve yeniden ihale yapılır.
14. İhaleyi alan kişiye ihalenin onaylandığı tebliğ edildikten sonra 3 iş günü içerisinde Akşehir Nasreddin Hoca İlkokulu Müdürlüğü'ne gelerek sözleşmeyi imzalayacaktır.
15. Posta veya faksla yapılacak müracaatlar kabul edilmeyecektir.
16. Komisyonumuz ihaleyi yapıp yapmamakta ve ihaleyi verip vermemekte serbesttir.
17. İhaleyi alan 1. sıradaki kişi ihale tarihini takip eden ilk 3 iş günü içinde; ikinci sıradaki kişi ise 1. sıradaki kişinin sözleşmeyi imzalamaması halinde, süresinin bitimini takip eden 3 iş günü içinde sözleşme imzalamaya davet yazısı beklemeden Okul Müdürlüğüne gelerek sözleşmeyi imzalayacaktır.

27/09/2021

KOMİSYON BAŞKANI
Osman Ali KEMİK
Milli Eğt. Şube Müdürü

ÜYE

Levent EMİR
Akş. Bakk. Bayiler .Esn. Odası Bşk

ÜYE

Recep Ersoy ÖNCEL
Okul Müdürü

ÜYE

Mehmet İNCE
Mal Müdürlüğü Memuru

ÜYE

Yılmaz AKBOĞA
Okul-Aile Bir. Baş